

- 家事も、くつろぎも、ここがベース。DKを家の中心に
- 廊下を利用し、併用住宅におけるプライベート確保を実現

Plan

7

## はたらく×くらす+design



マネージャー 山崎 学さん

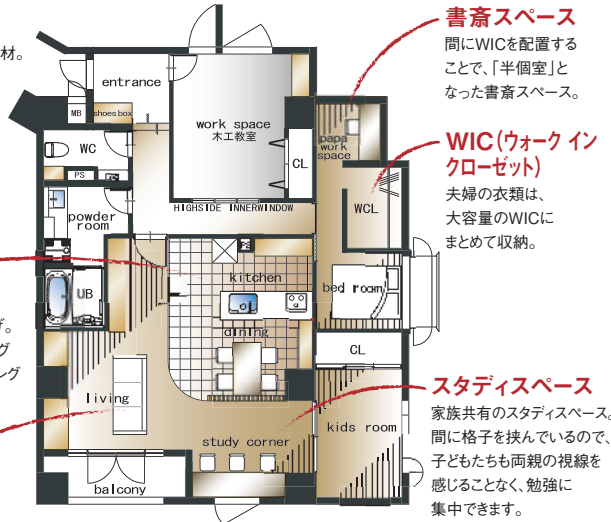
床は木の質感が素足に心地よい、オークの無垢材。

### DK

DKの床は、油污れに強く、清潔なタイル仕上げ。無垢材が敷かれたリビングの床と、視覚的にゾーニング分けする効果もあります。

### リビング

リビングの収納問題を美しく解決。インテリアとしても優秀な壁面収納



### 書斎スペース

間にWICを配置することで、「半個室」となった書斎スペース。

### WIC(ウォークインクローゼット)

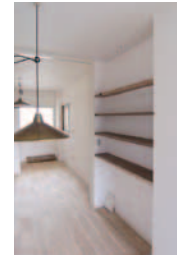
夫婦の衣類は、大容量のWICにまとめて収納。

### スタディスペース

家族共有のスタディスペース。間に格子を挟んでいるので、子どもたちも両親の視線を感じることなく、勉強に集中できます。

現状の間取りでは木工教室が中央に位置しているため、プライベートとの分離や、換気の確保が難しい。そこで教室を玄関の隣に配置し、窓と戸口からの換気を確保。また廊下で囲むことで、プライベート空間との完全分離を実現しました。

家全体の「見通し場所」として、DKを家の中央に配置。またLDKスペースにスタディスペースを併設。子どもたちの様子を、ダイニングから格子越しに見守ることができます。



エリア分けができるよう、主寝室は縦長の間取りに。WIC(ウォークインクローゼット)を間に配置することで、効率的にベッドルームと書斎スペースを分離しました。さらに家の各所に収納を配置。物が散らかりがちなリビングには、大容量の壁面収納を設置しています。

仮設工事	250,000円	機械設備工事	500,000円	諸経費	400,000円
解体工事	500,000円	電気工事	500,000円		
造作工事	2,800,000円	住宅設備工事	1,100,000円		
内装工事	1,800,000円	雑工事	250,000円	見積合計	8,100,000円(税込)

▶ 資料請求は5P

▶ 30Pにも掲載

ma<sup>+</sup>design(まぶらすでざいん) 大阪市福島区福島8-17-14  
 ☎0120-965-830 (福田工務店内)

http://ma-pd.com 【ブログ】http://maplusdesign.citylife-new.com/  
 建設業許可番号/大阪府知事許可(般-22)第81055号  
 二級建築士事務所登録番号/大阪府知事登録(イ)第8208号 工事総合保険 加入

# 店舗サイトはこちら